



REQUERIMENTO DE BASE DE CALCULO DE ITBI SOBRE VALOR VENAL DO TERRENO

Identificação do Requerente

Nome	
RG	CPF
Endereço	
Bairro	Cidade
CEP	Telefone
E-mail	

Requero que a base de calculo do ITBI seja o valor venal do terreno, pois declaro ter adquirido a propriedade nua, tendo após a aquisição efetuado as suas expensas as edificações existentes.

Imoveis (preenchimento obrigatório)

Matrícula	Inscrição Cadastral

Justificativa (obrigatório)

Relação de documentos necessários: cópia simples

- Documentos pessoais (RG/CPF, Comprovante de endereço e Certidão de Casamento);
- Matrícula atualizada do imóvel (máximo 30 dias);
- Contrato de compra e venda ou escritura de compra e venda;
- Diretriz (documento expedito Secretaria de Planejamento) e/ou
- Alvará de Construção e/ou
- Documento de " Habite-se" expedito pelo órgão competente;
- Quaisquer outros documentos idôneos, suficiente a comprovar a edificação da obra .
- Procuração caso não seja a parte.

Declaro estar ciente de que o não o preenchimento dos campos obrigatórios e a falta da documentação acima descrita, implicara no arquivamento automático deste processo.

_____/_____/_____

Assinatura do Requerente