



**REQUERIMENTO DE DO ITBI
FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO (IMÓVEL NA PLANTA)**

Identificação do Requerente

Razão Social

CNPJ

Nome Responsável

RG

CPF

Endereço

Bairro

Cidade

CEP

Telefone

E-mail

Requeiro autorização para emissão de guia de ITBI de compra e venda de imóvel na planta (futura unidade) pelo valor da compra do terreno e valor venal da fração equivalente.

Imoveis (preenchimento obrigatório)

Matrícula

Inscrição Cadastral

Justificativa (preenchimento obrigatório)

Relação de documentos necessários: cópia simples

- Contrato Social e alterações;
- CNPJ;
- Documentos dos Sócios (RG/CPF e Comprovante de endereço atual);
- Matrícula atualizada do imóvel (máximo 30 dias);
- Contrato Firmado com Caixa para o Empreendimento;
- Projeto aprovado pelo município e ART;
- Contrato de compra e venda entre a loteadora/incorporadora e o comprador do imóvel;
- Procuração caso não seja a parte.

Declaro estar ciente de que o não o preenchimento dos campos obrigatórios e a falta da documentação acima descrita, implicara no arquivamento automático deste processo.

_____/_____/____

Assinatura do Requerente